



## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS – minta

amely az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48. § (1) bekezdés b) pontja alapján létrejött egyrészről az OFA Nonprofit Kft. (címe: 1036 Budapest, Lajos utca 80.), a továbbiakban: **Támogató**, képviseli Almási Erzsébet ügyvezető,

**másrészről** a(z) XXX. (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

székhely:

adószám:

képviselőre jogosult:

számlavezető, fizetési számlaszám:

mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I.

#### A Támogatási szerződés tárgya

- 1) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Támogató a Kedvezményezett számára, a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 40 § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően a \_\_\_\_\_ napján hozott \_\_\_\_\_ számú ügyvezetői döntés alapján \_\_\_\_\_, -Ft, azaz \_\_\_\_\_ forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt.
- 2) Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatási összeg kizárólag a jelen Támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási szerződés) 1. számú mellékletét képező tervdokumentáció szerinti, [...] férőhelyes munkásszállás megépítésére/felújítással történő kialakítására (a továbbiakban: támogatott tevékenység vagy projekt) kerül felhasználásra.
- 3) A támogatás a regionális beruházási támogatásnak minősül és az a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187. 2014.06.26. 1. o., a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) I-II. fejezetével és III. fejezet 14. cikkével összhangban nyújtható.
- 4) A támogatott tevékenység elszámolható összköltsége nettó \_\_\_\_\_, -Ft, azaz nettó \_\_\_\_\_ forint.
- 5) A támogatás intenzitása \_\_\_\_\_ %.
- 6) A Kedvezményezett által biztosítandó saját forrás összege: nettó \_\_\_\_\_, -Ft, azaz nettó \_\_\_\_\_ forint.
- 7) Amennyiben az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Támogatási szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult.



- 8) Ha a támogatott tevékenység összköltsége csökken a tervezetthez képest, a költségvetési támogatás összegét az összköltség csökkenésének arányában csökkenteni kell, több forrás esetén az eredeti arányoknak megfelelően.
- 9) A támogatott beruházás: \_\_\_\_\_ és a támogatott tevékenység helyszíne: \_\_\_\_\_
- 10) A támogatott tevékenység megvalósulásának időtartama: \_\_\_\_\_
- 11) A támogatási kérelem benyújtásának időpontja: \_\_\_\_\_
- 12) A rendelkezésre álló információk alapján a Támogatott beruházása a 651/2014/EU bizottsági rendelet 2. cikk 49. pontja szerinti, **1) új létesítmény létrehozására vagy 2) meglévő létesítmény lényegi megváltoztatására** irányuló induló beruházásnak minősül.
- 13) A támogatott tevékenység vonatkozásában a jelen Támogatási szerződés 1. számú mellékletében felsorolt költségek számolhatóak el.
- 14) A támogatás felhasználására kizárólag a Kedvezményezett jogosult. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatásból további támogatást nem nyújthat.
- 15) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 9. pontja szerinti beruházáshoz igénybe vehető összes állami támogatás – ideértve a beruházás ösztönzési célú irányzat felhasználásáról szóló 210/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet szerinti támogatásokat, az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 3. cikke szerinti csekély összegű támogatásokat, valamint a fejlesztési adókedvezményről szóló 165/2014. (VII. 17.) Korm. rendelet alapján igényelhető támogatást is – támogatási intenzitása nem haladhatja meg az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a szerinti mértéket.
- 16) A Támogatott tudomásul veszi, hogy a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (13) bekezdése alapján össze kell számítani a jelen szerződés alapjául szolgáló beruházást és a beruházás megkezdését megelőző három év (3\*365 nap) alatt azonos vármegyében a Támogatott által vagy a Támogatottól független harmadik félnek nem minősülő beruházó által megkezdett, ugyanazon vagy hasonló tevékenységhez kapcsolódó projekteket.

## II.

### A támogatás folyósítása

- 1) A támogatás terhére 75% előleg igényelhető, két részletben: az előleg első részlete a támogatási összeg 50%-a. Kifizetésére a támogatási szerződés hatálybalépését követő 30 (harminc) napon belül kerül sor. Az előleg első részletével a részbeszámolóban kell elszámolni.  
Az előleg második részlete a támogatási összeg 25%-a. Kifizetésre akkor kerülhet, ha az előleg első 50%-os részletével történő elszámolás megtörtént, és a beruházás készültégi foka legalább az 50%-ot eléri. Az 50%-os készültégi fokot helyszíni ellenőrzéssel szükséges megállapítani. Az előleg második részletével történő elszámolásra a



támogatott tevékenység befejezését (működési engedély kiállításának napja) követően benyújtásra kerülő pénzügyi beszámolóban kerül sor.

A fennmaradó támogatási összeg a támogatott tevékenység befejezését (a működési engedély kiállításának napját) és az elszámolás elfogadását követően, utólag kerülhet folyósításra.

- 2) Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatott tevékenység befejezésének napjától számított 10 éves fenntartási időszak lejártát követő további 90 napig biztosítja az alábbi anyagi biztosítékok rendelkezésre állását:
  - a) Kedvezményezett valamennyi – jogszabály alapján beszédési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó visszavonhatatlan és a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnésének időpontjáig tartó, a pénzforgalmi szolgáltatója részére megfelelő módon bejelentett felhatalmazó nyilatkozatot (a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legalább harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt) a támogatási összeg 100%-ára, valamint

#### **Bankgarancia esetén:**

- b) a jelen Támogatási szerződés 4. sz. melléklete szerinti, a(z) ..... BANK Nyrt. (ügyletszám: ....00000000000000) által vállalt bankgarancia biztosítását a támogatási összeg 70%-ára vonatkozóan.
- 3) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a bankgarancia több – legalább 5 éves időtartamra szóló – bankgarancia-szerződés megkötésével is teljesíthető, amennyiben a biztosíték a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnéséig folyamatosan rendelkezésre áll.
- 4) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele az eredeti garanciaszerződés, vagy – részidős bankgarancia igénybevétele esetén – az első részidős eredeti garanciaszerződés bemutatása.
- 5) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a garancia biztosítását részidős garanciaszerződések bemutatásával vállalja, úgy az első részidős garanciaszerződés lejártá előtt 60 nappal köteles további, legalább 5 éves időszakra vonatkozó garanciaszerződést benyújtani a Támogatóhoz.
- 6) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az újabb részidős garanciaszerződés bemutatásának elmulasztása a Támogatási szerződés megszegésének minősül, mely esetben Támogató a Támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja, és a megítélt támogatást visszaköveteli az Áht. 53/A. § (2) bekezdésének megfelelően.

#### **Jelzálogjog esetén:**

- b) a Támogató javára szóló első ranghelyű jelzálogjog bejegyzését a jelen Támogatási szerződés 4. sz. melléklete szerinti Jelzálogszerződésben foglaltak szerint, a támogatási összeg 70%-ának megfelelő összeg erejéig, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzését.



- 3) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele a zálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése.
- 4) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatás fedezeteként felajánlott biztosítékra végrehajtási jog kerül bejegyzésre, és helyette 30 napon belül nem biztosít olyan fedezetet, amelyet a Támogató elfogad, ez a Támogatási szerződés megszegésének minősül, a Támogató a Támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja, és a megítélt támogatást visszaköveteli az Áht. 53/A. § (2) bekezdésének megfelelően.

### III.

#### A Kedvezményezett kötelezettségei

- 1) Kedvezményezett vállalja, hogy
  - a) a beruházást a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a támogatási szerződés megkötését követő 4 hónapon belül megkezdzi,
  - b) a beruházást meglévő ingatlan felújítása esetén, annak megkezdésétől számított másfél éven belül, új munkásszállás építése esetén két éven belül befejezi,
  - c) a támogatással létrejött munkásszálláson a foglalt férőhelyek legalább 50%-án mindenkor magyar munkavállalókat szállásol el. Külföldi munkaerő elszállásolására csak akkor van lehetőség, ha nem mutatkozik magyar munkavállalók elhelyezésére irányuló igény. A magyar munkavállalók előnyben részesítését dokumentálhatóan – pl. a kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai és a térségi foglalkoztatók bevonásával lefolytatott igényfelmérések, a térségi célcsoportot elérő hirdetések dokumentumaival, a magyar munkavállalók elszállásolása esetén a szerződő munkáltatók számára nyújtott kedvezményes konstrukciók biztosításával – bizonyítja,
  - d) ha a beruházással megvalósított munkásszálláson – az évenkénti jelentésből, illetve a támogató által végzett adatigénylés, eseti vagy rendszeres ellenőrzés alapján megállapítható módon – a foglalt férőhelyek több mint 50%-án nem magyar munkavállalókat szállásol el, és a magyar munkavállalók előnyben részesítését nem tudja hitelt érdemlően, dokumentálhatóan bizonyítani, a támogatás jelen Támogatási szerződésben meghatározott hányadát visszafizeti a támogató részére. Amennyiben az elszállásolt magyar munkavállalók létszáma a szankcióval érintett időszakban átlagosan nem éri el a foglalt férőhelyek 50%-át, a visszafizetés alapja az egy férőhelyre megállapított támogatás összegének 10%-a, mértéke pedig az alapösszeg és az 50%-os férőhelyszámtól való eltérés mértékének a szorzata,
  - e) ha a beruházással megvalósított munkásszállás kihasználtsága az évenkénti jelentés alapján a harmadik évtől két egymást követő évben átlagosan nem éri el az 50%-ot, a támogatás jelen Támogatási szerződésben meghatározott hányadát visszafizeti a támogató részére. Amennyiben a férőhely-kihasználtság a szankcióval érintett időszakban átlagosan nem éri el az 50%-ot, a visszafizetés alapja az egy férőhelyre megállapított támogatás összegének 10%-a, mértéke pedig az alapösszeg és az 50%-os férőhelyszámtól való eltérés mértékének a szorzata, figyelembe véve, hogy a férőhelyek legfeljebb 20%-a – a támogató előzetes engedélyével – egyéb célokra (pl. diákok táboroztatására stb.) is felhasználható.
  - f) vállalja, hogy a munkásszállás működtetése céljából a munkásszállás férőhelyszámához igazodó létszámú, 80 férőhelyes munkásszállás esetén négy, és minden további 40 férőhely után további egy álláskeresőt alkalmaz. A jelen



Támogatási szerződés alapján kialakítandó, [...] férőhelyes munkásszállás működtetése érdekében alkalmazandó álláskereső száma [...],

- g) a támogatással megvalósuló munkásszálláson
  - ga) a térség munkaadóinak munkavállalói számára a munkaadókkal vagy közvetlenül a munkavállalókkal kötött bérleti szerződések alapján szállást nyújt, vagy
  - gb) a vele munkaviszonyban álló munkavállalók számára a munkavállalókkal kötött bérleti szerződések alapján szállást nyújt, és
  - gc) az elszállásolt munkavállalók létszámának legalább 50%-a mindenkor magyar munkavállaló.
- 2) A Kedvezményezett vállalja, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott munkásszállást a beruházás befejezésétől (a működési engedély kiadásának napjától) számított legalább 10 évig működteti (fenntartási időszak).
- 3) A támogatott tevékenységgel létrehozott vagyon a fenntartási időszak végéig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg. A Támogató a jóváhagyás feltételeként kiköti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyon elidegenítése esetén az új tulajdonos a Kedvezményezett helyébe – részleges elidegenítés esetén a Kedvezményezett mellé – a Támogatási szerződésbe lépjen be, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot tegyen.
- 4) Kedvezményezett - a támogatás visszafizetésének terhe mellett - nyilatkozik arról, hogy a támogatási igény benyújtását megelőző két évben nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatott tevékenységet meg kívánja valósítani, valamint, hogy a létesítményt a támogatásból megvalósuló projekt befejezését követő legalább két éven keresztül nem telepíti át.
- 5) Kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy a 651/2014/EU bizottsági rendelet 1. cikk (4) bekezdés a) és c) pontja szerinti támogatási rendszerből való kizárás hatálya esetében nem áll fenn.
- 6) Kedvezményezett köteles a támogatás által érintett beruházás, valamint a beszerzett eszközök állagmegóvását és vagyoni szempontú védelmét saját költségén folyamatosan biztosítani, továbbá köteles gondoskodni azok rendeltetésszerű használatáról, illetve az előírt folyamatos karbantartásról, valamint a szükséges javításokról és esetlegesen szükséges, eredeti állapotnak megfelelő pótlásokról. Kedvezményezett köteles az eszköz-karbantartási munkálatait a hatályos jogszabályok által előírt módon dokumentálni és ezt az elszámolás/ellenőrzés során a Támogató, valamint az ellenőrzésre jogosult szervek számára igazolni.
- 7) Amennyiben a támogatás által érintett beruházás, valamint a beszerzett eszközök karbantartására kerülne sor, úgy a Kedvezményezett jogosult – szerződésmódosítás és előzetes Támogatói jóváhagyás nélkül - munkálatok elvégzésére, amennyiben a támogatási cél nem sérül, valamint a munkálatok elvégzése nem veszélyezteti a jelen Támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését.
- 8) A Támogató előzetes jóváhagyásával a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalása nélkül is lehetséges az idő előtt elhasználdott vagy elavult vagyontárgyak pótlással együtt járó teljes vagy részleges elidegenítése vagy selejtezése.



- 9) Vállalja, hogy a támogatás összegét (előleg) elkülönített fizetési számlán kezeli, és a támogatott beruházáshoz kapcsolódó kifizetései teljesítése során a csak a támogatási intenzitás szerinti rész kerül teljesítésre a támogatás összegének terhére (előleg), a fennmaradó rész saját forrásból kerül kiegyenlítésre, továbbá a támogatás (előleg) arányos összege, valamint az ennek megfelelő saját forrás összege az alátámasztott felhasználásnak megfelelően, folyamatosan, igazoltan a kedvezményezett rendelkezésére áll.

#### IV.

#### **Az elszámolás módja, a teljesítés elfogadása**

- 1) A Kedvezményezettet a támogatási összeg és a saját forrás felhasználásával kapcsolatban számadási kötelezettség terheli, köteles a támogatott tevékenység megvalósításának céljára biztosított támogatást, a támogatott tevékenység összköltségét, valamint a saját forrást pénzügyi nyilvántartásaiban elkülönítetten kezelni, a folyósított összeggel kapcsolatos pénzügyi és egyéb dokumentumokat külön nyilvántartani. A támogatás fogadására és kezelésére elkülönített fizetési számla rendelkezésre állása szükséges, amelyen elkülönítetten szükséges a támogatási összeget kezelni. Az elkülönített fizetési számlán kizárólag a támogatási összeg (előleg) felhasználásával kapcsolatos kifizetések történhetnek. A támogatott beruházással kapcsolatos minden egyes kifizetés során a Támogatottnak figyelembe kell vennie a Támogatási szerződésben meghatározott támogatási intenzitást. Támogatás (előleg) terhére történő kifizetés csak a támogatási intenzitás arányában teljesíthető a külön fizetési számláról. A külön fizetési számla egyenlegének egy adott pillanatban legalább a még igazoltan fel nem használt támogatás (előleg) összegét kell mutatnia. A támogatott beruházás megvalósításához szükséges likviditás igazolása érdekében a külön számlán aktuálisan rendelkezésre álló támogatás (előleg) összegét, illetve az intenzitás arányában még fel nem használt, rendelkezésre álló saját forrás összegét a Támogató írásbeli kérése szerint bármikor vizsgálhatja.
- 2) A támogatási összeg és a saját forrás terhére kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítását szolgáló azon költségek számolhatóak el, amelyek esetében az elszámoláskor benyújtott számlák, egyéb dokumentumok teljesítési időpontja ..... és ..... közötti időszakra esik és kifizetése .....-ig megtörténik.
- 3) A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás és a saját forrás terhére a kettőszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet, három, független ajánlatadótól származó árajánlat beszerzését és a legkedvezőbb kiválasztását követően. E bekezdés alkalmazásában írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.
- 4) A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósulását követően,
- meglévő ingatlan felújítása esetén a beruházás megkezdésétől számított másfél év és két hónapon belül, de legkésőbb ..... napjáig/
  - új munkásszállás építése esetén a beruházás megkezdésétől számított két év és két hónapon belül, de legkésőbb ..... napjáig





köteles – az 5) -10) pontban foglaltaknak megfelelően – szakmai és pénzügyi részbeszámoló jelentés keretében bemutatni a támogatás felhasználását. A Kedvezményezett a támogatás összegével, valamint a saját forrás felhasználásával is köteles elszámolni.

A Kedvezményezettnek a szakmai és pénzügyi részbeszámolót, továbbá a beszámolót az alábbi címre szükséges megküldeni: OFA Nonprofit Kft., 1036 Budapest, Lajos utca 80.

- 5) A szakmai beszámoló jelentésben Kedvezményezett köteles számot adni a Támogatási szerződés céljának megvalósulásáról, és a támogatott tevékenység megvalósítása érdekében végzett tevékenységekről, igénybe vett szolgáltatásokról, az alábbi szempontok szerint:  
támogatott tevékenység megvalósításának helye, időpontja, a támogatott tevékenység szakmai megvalósításának szakmai vonatkozásai, tapasztalatai, megvalósítás eredményessége.  
A beszámolóhoz csatolnia kell a támogatott tevékenységek megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket.
- 6) A fenntartási időszak végéig a Kedvezményezett szakmai beszámoló keretében minden naptári évről a tárgyévet követő február 15-ig köteles számot adni, ennek keretében be kell mutatnia a munkásszállás működését, kihasználtságát, a foglalkoztatott állás keresők számát és az elszállásolt munkavállalók állampolgárság szerinti összetételét.
- 7) A Kedvezményezett a fenntartási időszak végéig – a 6. pontban foglalt szakmai beszámoló elkészítésétől függetlenül – a Támogató megkeresésére köteles adatot szolgáltatni a támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról, a beruházással érintett ingatlan hasznosításáról, valamint a férőhely-kihasználtságról, az elszállásolt magyar munkavállalók arányáról, továbbá a regisztrált állás keresők foglalkoztatására irányuló kötelezettség teljesítéséről.
- 8) Kedvezményezett a támogatott tevékenység eredményeiről záró beszámolót nyújt be .....-ig a 6. pontban foglalt jelentések összegzéseként.
- 9) A pénzügyi részbeszámoló és pénzügyi beszámoló jelentés keretében a Kedvezményezett a következő dokumentumokat köteles Támogatónak megküldeni:
  - a) egy, a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt, a támogatott tevékenység időtartama alatt felmerült, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített számlaösszesítőt. Az összesítőnek tartalmaznia kell az elszámolás részét képező költséget igazoló számlák, számviteli bizonylatok tekintetében a számviteli bizonylat számát, típusát, a számviteli bizonylat kiállítójának megnevezését, adószámát, a számviteli bizonylat kiállításának keltét és teljesítési időpontját, a gazdasági esemény rövid leírását, a támogatott beruházás mely költségvetési során kerül elszámolásra, nettó és bruttó összegét, az áfa összegét, a támogatás terhére elszámolt összeget, a pénzügyi teljesítés időpontját, a pénzügyi teljesítést igazoló dokumentum számát.
  - b) Az elszámoláshoz valamennyi számla, egyéb bizonylat hiteles másolatát kell csatolni. A hitelesítést megelőzően az eredeti példányokon a következő záradékot kell szerepeltetni: „a .... számú Támogatási szerződés alapján elszámolva ..... Ft támogatás és .....Ft saját forrás”. Elektronikus számla záradékolása külön nyilatkozatban történik.



c) A számla, számviteli bizonylat másolatához csatolni szükséges az alábbi mellékleteket:

- beszerzés, szolgáltatás esetében – három, független ajánlatadótól származó árajánlatot, a legkedvezőbb árajánlat alapján az elküldött és visszaigazolt megrendelőt, szerződést vagy teljesítésigazolást (200 ezer forint felett minden esetben szerződés vagy az elküldött és visszaigazolt megrendelő szükséges, függetlenül a támogatás terhére elszámolt összegtől);
- eszközbeszerzés esetén – az üzembe helyezést igazoló dokumentumot

d) Az elszámolt költségek pénzügyi kifizetéseit igazoló dokumentumokat, így különösen a banki átutalás vagy a pénzügyi kiegyenlítés bizonylatait vagy a számviteli előírásoknak megfelelő egyéb dokumentumok hiteles másolatait.

Hiteles másolatként a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt, dátummal ellátott, „Az eredetivel mindenben megegyező.” nyilatkozatot tartalmazó másolat fogadható el.

10) Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 93. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a költségvetési támogatás terhére elszámolható költségeket forintban kell megállapítani, tekintet nélkül arra, hogy a költség forintban vagy más pénznemben keletkezett, vagy a költségvetési támogatás folyósítását a Kedvezményezett vagy a szállító mely pénznemben kéri.

A forinttól eltérő pénznemben kiállított számla, számviteli bizonylat esetében annak végösszegét és az arra tekintettel elszámolható költség összegét a számlán, számviteli bizonylaton megjelölt teljesítés időpontjában érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett középárfolyamon kell forintra átszámítani, a Magyar Nemzeti Bank által nem jegyzett pénznemben kiállított számla, számviteli bizonylat esetén az Európai Központi Bank által közzétett középárfolyamon kell euróra átváltani. Amennyiben a számla nem tartalmazza a teljesítés időpontját, a pénzügyi teljesítéskori MNB középárfolyamot kell alkalmazni.

11) Az idegen nyelvű számlákon, dokumentumokon, bizonylatokon azokat az adatokat, megjelöléseket, szövegrészeket, amelyek a bizonylat hitelességéhez, a bizonylat tartalmának megbízható, valóságnak megfelelő megítéléséhez szükségesek, magyarul is fel kell tüntetni.

12) A Kedvezményezett az elszámolás során köteles külön nyilatkozni, hogy a pénzügyi elszámolásban feltüntetett költségek kifizetése előtt, azokösszegezéséről, jogszabályszerűségéről – ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes kifizetés előtt ezen felül az ellenszolgáltatás teljesítéséről is – előzetesen meggyőződött. Nyilatkozat hiányában a részbeszámoló, illetve a beszámoló nem fogadható el.

13) A Kedvezményezettnek a 10 éves fenntartási időszak végén be kell számolnia az üzleti tervben foglaltak teljesüléséről.

14) A szakmai és pénzügyi beszámoló jelentés Támogatóhoz történő beérkezését követő [legfeljebb 60] napon belül Támogató írásban nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról. Amennyiben a szakmai és pénzügyi beszámoló jelentés nem felel meg a fentiekben





foglaltaknak, vagy egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére, Támogató Kedvezményezettet hiánypótlásra hívja fel. Hiánypótlásra legfeljebb két alkalommal van lehetőség, mely során a teljesítés elfogadására meghatározott határidő a hiánypótlás Támogatóhoz beérkezésének napjától újra kezdődik. A szakmai és pénzügyi beszámoló megfelelősége esetén Támogató teljesítésigazolást állít ki. A pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadására, és ez alapján a teljesítésigazolás kiállítására a Támogató vonatkozó szabályzatában megjelölt ügyintéző jogosult. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a megvalósult beruházás ellenőrzése helyszíni ellenőrzés keretében.

- 15) A beszámoló határidejének elmulasztása vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Támogató írásban határidő tűzésével felszólítja a Kedvezményezettet a kötelezettsége teljesítésére vagy a hiányok pótlására.

## V.

### A szerződésszegés és jogkövetkezményei

- 1) Amennyiben a támogatott tevékenység megvalósítása részben vagy egészben meghíúsul, tartós akadályba ütközik, a Támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest késedelmet szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget; a Támogató elállási/felmondási jogának gyakorlására alapot adó valamely lent felsorolt körülmény bekövetkezik vagy a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, illetve a Támogatási szerződésben rögzített egyéb feltételben változás következik be, ezt a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított nyolc napon belül írásban köteles jelenteni a Támogatónak.

Ha az Ávr. 96. § c), d), f), h) vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, vagy a Kedvezményezett a beruházást legkésőbb a Támogatási szerződés megkötését követő 4 hónapon belül nem kezdi meg, vagy a Kedvezményezett adataiban, vagy a költségvetési támogatás egyéb – a jogszabályban, Támogatási szerződésben rögzített – feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett a tudomására jutástól számított nyolc napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

- 2) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy jelen Támogatási szerződés korábbi pontjaiba ütköző magatartáson, mulasztáson túl szerződésszegésnek minősül különösen, ha:
- jelen szerződés III. pontja szerinti kötelezettségeit megszegi,
  - jogszabályban vagy a Támogatási szerződésben rögzített megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított 4 hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, vagy a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból ezen időszak alatt nem kezdeményezi és késedelmét írásban sem menti ki;
  - hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
  - az Ávr. 81. §-ában foglalt valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut Támogató tudomására;



- a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik, vagy a Támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
  - a Kedvezményezett megszegi a jogszabályban vagy a Támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének, és ennek következtében a támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
  - a Kedvezményezett a támogatási összeget a jelen Támogatási szerződésben meghatározottól akár részben eltérő célra vagy eltérő módon használja fel;
  - a jelen Támogatási szerződésben meghatározott bármely ellenőrzés megállapítja, hogy a támogatás igénybevételére Kedvezményezett nem volt jogosult;
  - a Kedvezményezett jelen Támogatási szerződésben foglalt vagy a Támogatási szerződés megkötésekor tett nyilatkozatai bármelyikét visszavonja;
  - a támogatás felhasználásáról készült beszámoló határidejét a Kedvezményezett elmulasztja, vagy beszámolási kötelezettségét nem megfelelően teljesíti;
  - a Kedvezményezett az újabb részidős garanciaszerződést az első részidős garanciaszerződés lejárta előtt 60 nappal nem nyújtja be a Támogatóhoz.
  - az értesítési kötelezettségek bármelyike egy hónapon túli késedelmet szenved;
  - a Kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik;
  - a Kedvezményezett a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételek fennállása esetén a közbeszerzési eljárást nem folytatta le,
  - a beruházás befejezését követő két éven belül a létesítmény áttelepítésére kerül sor.
- 3) A támogatás összegét az Áht. 53/A. § (2) bekezdése, továbbá a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló 2020. évi CXXXV. törvény 6. § (3) és (4) bekezdése alapján a kötelezettségszegés napjától a visszakövetelésről rendelkező határozat meghozatala napjáig számított ügyleti kamattal növelt összegben kell visszafizetni a Támogató ..... számú számlájára.
- A kötelezettségszegés napjának, azaz az ügyleti kamat számítása kezdő időpontjának, amennyiben nem bizonyítható, hogy a kötelezettségszegés egy konkrét, későbbi időpontban következett be – a támogatás jogosulatlan igénybevételére tekintettel – a támogatás folyósításának napja minősül.
- Amennyiben a kedvezményezett a visszafizetési kötelezettségének a visszakövetelő határozatban megállapított határidőig nem tesz eleget, e határidő elmulasztásának napjától késedelmi kamat felszámítására is sor kerül, kivéve a késedelem azon időszakát, amikortól a végrehajtásra az állami adó- és vámhatóság megkeresése megtörtént. Az állami adó- és vámhatóság az előtte folyó végrehajtási eljárásban a követelés összege után késedelmi pótlékot számít fel.
- Az ügyleti kamat, valamint a késedelmi kamat mértékére a jogosulatlanul igénybe vett támogatás esetén fizetendő ügyleti kamatra és késedelmi kamatra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A kedvezményezett az állami adó- és vámhatóság végrehajtás foganatosítása érdekében történő megkeresését követően - az adóhatóság által



foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény szerinti - késedelmi pótlékot is köteles megfizetni. A késedelmesen megfizetett ügyleti kamat után nem számítható fel késedelmi kamat vagy késedelmi pótlék.

- 4) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató a Támogatási szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését. Ilyen esetben a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét a 3. pontban foglaltak szerint köteles visszafizetni.

## **VI.**

### **A támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése**

- 1) Támogató, valamint az általa meghatalmazott személy vagy szervezet jogosult a jelen Támogatási szerződés alapján a szerződésszerű teljesítést, a támogatási cél megvalósítását, és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását ellenőrizni. Az ellenőrzés kiterjedhet a Kedvezményezett által támogatott tevékenység megvalósítására kötött szerződésben részes olyan felekre is, akik a támogatási jogviszony teljesítésében közvetlen módon közreműködnek.
- 2) Ennek keretében az ellenőrzést végző szervezet vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést tartani, minden vonatkozó dokumentumot megvizsgálni és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni. Jogosult a pénzügyi-számviteli dokumentumok és a teljesítéssel kapcsolatos számlák és bizonylatok ellenőrzésére, továbbá a számlákat kibocsátó személyektől a számlák és bizonylatok tartalmára nézve tájékoztatás beszerzésére.
- 3) Ennek keretében a Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Ha a Kedvezményezett az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti, a Támogató a költségvetési támogatást visszavonhatja, a Támogatási szerződéstől elállhat.
- 4) Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy jelen Támogatási szerződés alapján a költségvetési pénzeszközök felhasználását az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni.
- 5) Kedvezményezett vállalja, hogy a Támogató, az általa ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá jogszabályban feljogosított egyéb szervek részére megadja a jelen Támogatási szerződés tartalmáról, annak teljesítéséről az általuk kért tartalmú tájékoztatást.



- 6) Kedvezményezett köteles az ellenőrzés érdekében a Támogató, a Támogató által ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, a kifizető, az igazoló és az ellenőrzési hatóság képviselőit ellenőrzési munkájukban a helyszínen is – a megfelelő dokumentumok, számlák, a támogatott tevékenység megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában – segíteni. Az ellenőrzés lefolytatására a támogatási döntés meghozatalát, a Támogatási szerződés megkötését megelőzően, a költségvetési támogatás igénybevétele alatt, a támogatási tevékenység Ávr. 102/B. § szerinti befejezésekor, lezárásakor, valamint a beszámoló elfogadását követő tíz évig kerülhet sor.
- 7) Az ellenőrzés során a Támogató ellenőrzi a beszámolóhoz csatolt, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített összesítőt oly módon, hogy az összesítőből szűrőpróbaszerűen kiválasztott bizonylatok létezését és az összesítővel való egyezőségének meglétét az eredeti bizonylatok vagy azok hiteles másolatának bekérésével vagy helyszíni ellenőrzés során vizsgálja. Hiteles másolatként a Kedvezményezett képviseletére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt másolat fogadható el. Támogató a kiválasztásba a bizonylatok legkevesebb 5%-át, ha az összesítőn tíz darabnál kevesebb bizonylat szerepel, azok legalább 50%-át, de legkevesebb egy darab bizonylatot von be az ellenőrzésbe úgy, hogy az ellenőrzött számlák összege elérje az összesítőben szereplő érték minimum 10%-át.
- 8) A Kedvezményezett a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat köteles a támogatott tevékenység megvalósulásának lezárását követő tíz éven keresztül hiánytalanul megőrizni.

## **VII.**

### **A Támogatási szerződés egyéb rendelkezései**

- 1) A Kedvezményezett a Támogatási szerződés módosítása iránti kérelmét a fenntartási időszak végéig, azaz .....-ig nyújthatja be.
- 2) Felek rögzítik, hogy Kedvezményezett a jelen Támogatási szerződéssel kapcsolatos tevékenységéről kiadott tájékoztatásban köteles feltüntetni a támogatás tényét, valamint azt, hogy a támogatás Támogatótól származik.
- 3) A szerződő felek a Támogatási szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint

Támogató részéről:

Almási Erzsébet ügyvezető

Kedvezményezett részéről:

.....



- 4) Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között elsősorban papír alapon tartják a kapcsolatot. Szerződő felek gondoskodnak arról, hogy kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen Támogatási szerződésben megadott személyes adatait a másik fél e Támogatási szerződésben meghatározott célból kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja.  
A felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen Támogatási szerződés megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó közösségi és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.
- 5) A szerződő felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződészerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.
- 6) A Támogatónak és a Kedvezményezettnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Támogatási szerződés keretében vagy a Támogatási szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Támogatási szerződés megkötése után felmerülő, a Támogatási szerződés teljesítését akadályozó körülményről a szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 7) A támogatási igény mellékletei, valamint a nyilatkozatok a jelen Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 8) A jelen Támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., a Ptk., valamint a 651/2014/EU bizottsági rendelet rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
- 9) Szerződő felek a jelen .... oldalból álló Támogatási szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírják.
- 10) Jelen Támogatási szerződés az aláírásának napján lép hatályba és a szerződő felek szerződészerű teljesítésével, vagy szerződésszegés esetén az V. fejezet szerint szűnik meg.



OFA Nonprofit Kft.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tervdokumentáció és költségvetés
2. sz. melléklet: Nyilatkozat Támogatási szerződéshez
3. sz. melléklet: Felhatalmazó levelek
4. sz. melléklet: Garancianyilatkozat vagy Jelzálogszerződés
5. sz. melléklet: Számlaösszesítő minta
6. sz. melléklet: Szakmai beszámoló a támogatott tevékenység megvalósulását követően
7. sz. melléklet: Éves fenntartási jelentés a 10 éves fenntartási időszakban
8. sz. melléklet: Záró fenntartási jelentés a 10 éves fenntartási időszak lejártát követően

....., 20 .....	Budapest, 20 .....
	(P. H.)
..... ügyvezető	..... Almási Erzsébet ügyvezető
	2024. .... ..... pénzügyi ellenjegyző

Kapják: *Kedvezményezett, Irattár*

A Támogatási szerződés egy példányát .....év.....hó .....napon  
átvettem: .....  
Kedvezményezett